

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISLAZ

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 12 octombrie 2017, la sediul Consiliului local, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local.

Prezenți : **12 consilieri** locali: Molnar Eva Annamaria, Gal Eugenia, Ban Radu, Horgos Viorel, Bezi George Dorin, Duca Elisabeta, Kovacs Edit, Bertalan Layos, Lazăr Traian, Demjen Gavril, Ardelean Ioan Mircea și domnul Chis Ioan Marinel.

Absentează motivat: domnul Lucaciu Florian.

Dl. Kosztandi Mihai, primarul comunei, deschide ședința arătând că a fost convocată în scris, prin Dispoziția nr. 222/6 octombrie 2017.

Președinte de ședință este domnul Bertalan Layos.

Domnul Demjen Gavril propune alegerea domnului Bertalan Layos, pentru 3 luni.

Domnul Tiriteu Ioan, secretarul comunei supune aprobării procesul verbal al ședinței Consiliului local din data de 28 iulie 2017.

Domnul Horgos Viorel: vă rog să corectați procesul verbal pentru că nu dl. Lazar, viceprimarul, a ridicat problema mizeriei din curtea școlii ci eu și nici nu l-am auzit pe dl. Lazăr să spună în timpul ședinței că biserica din Sînlazăr are nevoie de 10 mii lei.

Procesul verbal este aprobat cu 11 voturi “pentru” (vot împotriva -dl. Horgos Viorel), adoptând **Hotărârea nr. 48 din 12 octombrie 2017**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Domnul primar: propun completarea ordinii de zi cu “Informare privind situația operativă a comunei Chișlaz și activitățile desfășurate de către lucrătorii postului de poliție în perioada 01.01.-10.10.2017”.

Se supune la vot următoarea ordine de zi, cu completarea propusă :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav și a numărului de indemnizații lunare.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “Plan Urbanistic Zonal pentru construire grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz, sat Mișca”.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință și a modului de valorificare a masei lemnoase din fond forestier proprietatea publică a comunei Chișlaz și administrat de Ocolul Silvic Săcueni.

4. Proiect de hotărâre privind numirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chișlaz.

5. Proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chișlaz.

6. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chișlaz.

7. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a unor imobile- terenuri din Sînlazăr, respectiv pentru înscrierea acestor suprafețe în proprietatea publică a comunei Chișlaz cu destinația drum public.

8. Informare privind situația operativă a comunei Chișlaz și activitățile desfășurate de către lucrătorii postului de poliție în perioada 01.01.-10.10.2017.

9.Diverse.

Ordinea de zi este aprobată cu 12 voturi”pentru” cu modificarea propusă,adoptându-se **Hotărârea nr.49 din 12 octombrie 2017**,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Domnul Bertalan Layos, președinte de ședință:

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav și a numărului de indemnizații lunare.

Proiectul este însoțit de raportul de specialitate și raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Doamna Gal Eugenia:am vrea să cunoaștem lista asistenților personali.

Domnul primar:până la sfârșitul ședinței o veți avea numai că noi aprobăm un număr de posturi și nu o listă ,numai o parte sunt ocupate la această dată.

Domnul secretar :odată cu aprobarea bugetului la începutul anului am aprobat 5 posturi de asistenți personali,ulterior am primit cereri de angajare motiv pentru care este necesară suplimentarea numărului de posturi,finanțarea fiind făcută exclusiv din bugetul de stat și nu din cel local.

Domnul președinte de ședință:

Dacă mai aveți alte întrebări?

Constat că nu sunt astfel că supun la vot proiectul de hotărâre așa cum ne-a fost prezentat.

Se înregistrează 12 voturi “pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.50 din 12 octombrie 2017 privind aprobarea numărului asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav și a numărului de indemnizații lunare**,care face parte integrantă din prezentul process verbal.

Punctul 2:

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “Plan Urbanistic Zonal-Construire Grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz,sat Mișca” și a Regulamentului local de urbanism aferent.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul Ardelean Ioan Mircea:cred că pe proiect s-a scris greșit adresa locației,ar trebui corectată pentru că s-a scris Mișca,nr.250,ceea ce nu este corect.

Domnul președinte de ședință:aveți dreptate,trebuie corectat.

Domnul Horgoș:câte locuri va avea grădinița?

Domnul primar:60 de locuri.

Domnul președinte de ședință:

Dacă nu mai sunt alte discuții ,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

Toți cei pe 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.51 din 12 octombrie 2017 privind aprobarea documentației “Plan Urbanistic Zonal-construire grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz,sat Mișca ” și a Regulamentului local de urbanism**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Punctul 3:

Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință și a modului de valorificare a masei lemnoase din fond forestier proprietate publică a comunei Chișlaz și administrat de Ocolul Silvic Săcuieni.

Domnul președinte de ședință:aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul primar:în baza amenajamentului silvic pe care îl avem cu O.S.Săcuieni avem dreptul de a exploata în acest an o cantitate de material lemnos din pădurea proprietatea noastră, a comunei.Ocolul silvic ne-a depus documentația în vederea aprobării prețului pe metru cub pentru materialul lemnos propus pentru vânzare,respectiv lemnul pentru construcții iar lemnul pentru foc,cu diametrul mai mic de 24 cm o să-l folosim pentru încălzirea primăriei,școlilor și căminelor culturale.

Domnul Chiș :noi mai avem pădure în proprietate,de ce numai din pădurea Chiraleu tăiem și nu din celelalte?

Domnul primar:pentru că nu avem amenajamente silvice pentru celelalte două păduri din Popești și Sâniob.Amenajamentele silvice se fac pe 10 ani iar în acest an expiră pentru pădurea din Chiraleu și nu știm când o să mai avem ocazia de a exploata.

Domnul Horgoș:oamenii din sat cu care am vorbit nu sunt de acord cu tăierea lemnului din pădure.De ce nu se taie și din pădurea de la Mișca?

Domnul primar:pentru că la Mișca nu avem pădure proprietatea comunei.

Domnul Bezi George:s-a mai tăiat din pădure și în alți ani și nu s-a replantat nimic,nu s-au făcut reîmpăduriri .Pădurea respectivă este singura protecție a celor două sate,Chiraleu și Sînlazăr.

Domnul primar:ați fost viceprimar până anul trecut,de ce nu ați făcut împăduriri cât ați fost viceprimar?

Domnul Bezi:noi, membrii PNL, nu suntem de acord să se taie lemne din această pădure și vom vota împotriva.

Domnul Horgoș Viorel:nu sunt de acord să se taie lemne din pădurea aceasta.Sunt nemulțumit că nu m-ați consultat înainte domnule primar și că nu m-ați anunțat să mergem împreună să vedem ce lemne se taie.

Domnul primar:înțelegeți că exploatarea se face în regim silvic,cu respectarea normelor silvice,copacii care se vor tăia sunt marcați după reguli silvice,nu se taie toată pădurea ci doar 176 copaci.Ați venit hotărât de acasă să votați împotriva,nu vă interesează niciun argument.Nu vă interesează că în fiecare an plătim din buget pentru paza pădurii,că putem obține niște bani din valorificarea lemnului de construcții și nici că școlile din comună vor rămâne fără lemne de foc.

Domnul Horgoș:să cumpărați lemne din buget,ca în anii trecuți.Nu votez,vreau să văd care lemne se taie,nu am încredere în ceea ce fac cei de la ocolul silvic.

Domnul primar:nu avem bani,am făcut reparații la cazane,trebuie să le autorizăm și m-am bazat pe faptul că asigurarea cu lemne se va face din pădurea comunei.Vă asumați ca școlile din comună să rămână fără combustibil iarna aceasta?Am invitat-o și pe doamna director al școlii din Chișlaz,vă rog să ne spuneți cum stați cu aprovizionarea cu lemne pentru foc.

Doamna director Rodica Tiriteu:avem lemne pentru 2 luni,lemne pe care le-am cumpărat din bani alocați de la bugetul de stat din sumele per elev.Nu am primit bani din bugetul local iar dl.primar a spus că vom primi lemne din pădurea comunală.

Domnul primar:deci dl.Bezi și dl.Horgoș,doriți să închidem școlile din cauză că nu vor avea încălzire?Cum puteți gândi așa?Votați împotriva numai să nu treacă proiectul ăsta de hotărâre!

Domnul Bezi:am spus că votăm împotriva și nu mă puteți obliga să votez ce vreți d-voastră.

Domnul Horgoș:și eu votez împotriva,vreau să mergem să vedem ce lemne se taie.

Domnul președinte de ședință:supunem la vot proiectul de hotărâre așa cum ne-a fost prezentat și propun vot nominal.

Domnul secretar Ioan Tiriteu face apelul nominal și consemnează următoarele voturi:

Dl.Lazar Traian - vot pentru:

Dl.Bezi George - vot împotriva.

Dl.Ardelean Ioan-Mircea - vot pentru.

Domnul Chiș Ioan-Marinel - abținere.

Doamna Gal Eugenia - vot pentru.

Domnul Ban Radu - abținere.

Domnul Horgoș Viorel - vot împotriva.

Doamna Duca Elisabeta - vot pentru.

Domnul Demjen Gavril - vot pentru.

Doamna Kovacs Edit - vot pentru.

Doamna Molnar Eva Annamaria - vot pentru.

Domnul Bertalan Layos - vot pentru.

Domnul secretar:rezultatul votului este :8 voturi pentru,2 abțineri și 2 voturi împotriva.

Consider că proiectul de hotărâre are ca obiect patrimoniul și în consecință hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție,conform art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,publicată.

Ținând seama că două treimi din numărul total al consilierilor în funcție reprezintă 9 iar numărul de voturi înregistrat “pentru” proiectul de hotărâre este de 8 pentru că abținerile se contabilizează la voturi “împotriva”,proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi adoptat.

Domnul primar:ați blocat aprovizionarea școlilor cu lemne pentru iarnă,asta ați reușit prin acest vot cei care ați votat împotriva!

Punctul 4:

Proiect de hotărâre privind numirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chișlaz.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Doamna Gal Eugenia:ar trebui incluși în comisie și agentul agricol-doamna Vereș și inginerul cu fondul funciar.

Domnul secretar:în raportul de specialitate am prezentat prevederile legale referitoare la componența comisiei,dar cred că pot fi incluși și cei doi în comisie.

Domnul președinte de ședință:dacă mai aveți întrebări?

Dacă nu sunt,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri în funcție votează “pentru”, astfel că se adoptă **Hotărârea nr.52 din 12 octombrie 2017 privind numirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chișlaz ,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 5:

Proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chișlaz.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Doamna Gal Eugenia:în ceea ce privește inventarul pentru satul Chișlaz vreau să fac câteva observații: s-a omis să se treacă o suprafață din zona ștrandului,să se verifice și să se clarifice situația juridică a terenului respectiv.Cred că este o greșală în ceea ce privește terenul extravilan înscris la școala din Chișlaz-poziția 80 din anexa cu inventarul-terenul extravilan cu topo 1007/25 ,sunt încă 2 numere cadastrale -ori se înregistrează toată suprafața ori dacă este în domeniul privat al școlii trebuie eliminat din anexă.De asemenea,drumul spre ștrand este cadastrat în proprietatea comunei și propus pentru asfaltare,motiv pentru care trebuie introdus în inventar.

Domnul Chiș Ioan Marinel :constatăm că sunt diferențe mari de valori între bunuri asemănătoare,care ar fi explicația?

Domnul secretar:așa cum se arată în raportul de specialitate,evaluările bunurilor din inventar au fost făcute de un evaluator autorizat ANEVAR,nu sunt stabilite de noi arbitrar.Acest proiect de hotărâre a fost analizat și în ședința anterioară dar ulterior s-au constatat unele omisiuni,motiv pentru care a fost din nou înscris pe ordinea de zi.

Domnul primar:evaluarea patrimoniului se face odată la trei ani,în anul următor vom face o nouă evaluare tot prin intermediul unui specialist.

Domnul președinte de ședință:mulțumim pentru observații doamnei consilier.Dacă mai aveți observații,întrebări?

Domnul președinte de ședință:dacă nu mai sunt alte discuții,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre prezentat de domnul primar.

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.53 din 12 octombrie 2017 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chișlaz,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 6:

Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chișlaz.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul secretar: într-o ședință anterioară proiectul de hotărâre cu acest obiect a mai fost analizat, fiind adoptată hotărâre ,dar s-a constatat ulterior că unele date tehnice erau incomplete,motiv pentru care l-am înscris din nou pe ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință:dacă aveți alte întrebări,propuneri,discuții?

Dacă nu sunt,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.54 din 12 octombrie 2017 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chișlaz,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 7:

Proiect de hotărâre pentru aprobarea planului de amplasament și delimitare a unor imobile-terenuri din Sînlazăr,respectiv pentru înscrierea acestor suprafețe în proprietatea publică a comunei Chișlaz cu destinația drum public.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Constat că nu sunt, așa că supun votului proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.55 din 12 octombrie 2017 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chișlaz,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 8:

Informare privind situația operativă a comunei Chișlaz și activitățile desfășurate de către lucrătorii postului de poliție în perioada 01.01.-10.10.2017.

Având în vedere că șeful Postului comunal de poliție este plecat și nu participă la ședință,nu au loc discuții asupra informării scrise transmise consilierilor locali.

Punctul 9:

Diverse.

Domnul președinte de ședință:

Dau cuvântul domnului Kosztandi Mihai,primarul comunei .

Domnul primar:am fost informat de către S.C.MARCONST MARGHITA că societatea nu mai are capacitatea de a executa lucrarea de canalizare din comuna noastră.Ei justifică incapacitatea prin diferențele mari de costuri și prețuri raportat la data la care a avut loc licitația lucrării,respectiv atunci salariul minim pe economie era de 850 lei iar astăzi este de 1450 lei,prețul materialelor a crescut,etc.

Cu toate eforturile și căutările,nu am găsit nicio societate care să preia execuția lucrării de canalizare în continuare astfel că suntem într-o situație pur și simplu imposibilă și nu știu ce putem face .

Am primit coșurile de gunoi,vă rog să vă implicați în montarea lor pentru că practic nu avem cu cine lucra iar la ajutor social în luna precedentă am avut un singur om apt de muncă.

Avem 3 angajați la S.C.ECOCHIȘLAZ S.R.L.și doresc și ei majorarea salariilor pentru că nu au mai fost majorate de foarte mult.Eu sunt de acord că un buldoexcavatorist nu poate lucra pentru 1200 lei și nici administratorul pentru 1600 lei iar salariile propuse de 1600 lei pentru buldoexcavatorist și 2300 lei pentru administrator mi se par întemeiate.

Dl.primar prezintă cererea Parohiei ortodoxe din Sărsig pentru alocarea unei sume din buget pentru sprijinul continuării lucrărilor la construcția bisericii, suma care ar putea fi alocată ar fi de 10.000 lei.

Dna Gal Eugenia: eu nu mă opun, trebuie ajutați și cei din Sărsig.

Dl.Chiș Marinel: ce se întâmplă cu cele trei căsuțe din ștrand, s-a clarificat situația lor?

Dl.primar: nu, deși au fost invitați, proprietarii lor nu s-au prezentat.

Domnul Horgoș Viorel: solicit ca viceprimarul să prezinte bugetul de venituri și cheltuieli pentru "Zilele Chișlazului" pentru că sunt nemulțumit de modul de organizare; solicit să fie punct înscris pe ordinea de zi a următoarei ședințe.

Nefiind alte discuții și nici alte probleme înscrise pe ordinea de zi a ședinței, domnul președinte declară ședința închisă.

Pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință
Layos Bertalan

Secretar,
Ioan Tiriteu