

**PROCES – VERBAL**

Încheiat azi, 26 mai 2017, la sediul Consiliului local, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local.

Prezenți : **12 consilieri** locali: Molnar Eva Annamaria, Gal Eugenia, Ban Radu, Horgos Viorel, Lucaciu Florian, Duca Elisabeta, Bezi George Dorin, Ardelean Ioan-Mircea, Bertalan Layos, Lazăr Traian, Demjen Gavril și domnul Chis Ioan Marinel.

Absentează : doamna Kovacs Edit.

DI. Kosztandi Mihai, primarul comunei, deschide ședința arătând că a fost convocată în scris, prin Dispoziția nr. 99/19 mai 2017.

Președinte de ședință este domnul Bertalan Layos ales pentru 3 luni.

Domnul Tiriteu Ioan, secretarul comunei supune aprobării procesul verbal al ședinței Consiliului local din data de 30 mai 2017, care este aprobat cu 12 voturi “pentru”, adoptând **Hotărârea nr. 31 din 26 mai 2017**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Domnul președinte de ședință:

Supun la vot ordinea de zi care ne-a fost comunicată :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea accesării unei scrisori de garanție bancară pentru restituirea avansului din grant aferent proiectului “Construire grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz, sat Mișca”.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației la Asociația Intercomunitară Zona Bistra-Barcău.

3. Raport de specialitate privind modificarea bugetului local.

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin Agenția Națională de Locuințe.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a numărului de personal.

6. Raportul Primarului privind starea economică, socială și de mediu a comunei Chișlaz pe anul 2016.

7. Raport cu privire la modul de ducere la îndeplinire a hotărârilor adoptate de Consiliul local al comunei în perioada iunie 2016 (de la constituirea noului consiliu local) – decembrie 2016.

8. Diverse.

Ordinea de zi este aprobată cu 12 voturi “pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr. 32 din 26 mai 2017**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Domnul Bertalan Layos, președinte de ședință:

Trecem la primul punct al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea accesării unei scrisori de garanție bancară pentru restituirea avansului din grant aferent proiectului “Construire grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz, sat Mișca”.

Proiectul este însoțit de raportul de specialitate și rapoartele de avizare ale comisiei de specialitate.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul primar: S-a declanșat procedura de achiziție în cadrul proiectului "Construire grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz,sat Mișca". Am semnat un angajament privind asumarea noastră că în acest an vom efectua cel puțin o tragere (adică o plată) în cadrul acestui proiect, pentru care trebuie să prezentăm o garanție bancară. Este motivul pentru care avem nevoie de o scrisoare de garanție bancară , pentru care vom plăti un comision de 13,30 mii lei, chiar dacă nu vom avea nevoie de bani. Pentru aceste cheltuieli am primit bani de la Consiliul județean, fiindu-ne alocată suma de 60 mii lei. Precizez că suma este mai mică decât cea înscrisă în proiectul de hotărâre, respectiv este de 880095,35 lei.

Domnul președinte de ședință:

Dacă mai aveți întrebări?

Dacă nu sunt, supun votului d-voastră proiectul de hotărâre cu modificarea sumei la 880095,35 lei.

Cine este pentru?

Se înregistrează 12 voturi "pentru", adoptându-se **Hotărârea nr.26 din 26 mai 2017 privind aprobarea accesării unei scrisori de garanție bancară pentru restituirea avansului din grant aferent proiectului "Construire grădiniță cu program prelungit în comuna Chișlaz,sat Mișca"** ,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Punctul 2:

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației la Asociația Intercomunitară Zona Bistra-Barcău.

Domnul președinte de ședință: au fost întocmite și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort. Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul Chiș Ioan-Marinel: în acest an se va începe să se lucreze în proiectul de asfaltare?

Domnul primar: nu cred ,din cauza procedurii greoaie și birocratice de achiziție publică.

Domnul președinte de ședință:

Dacă nu mai sunt alte discuții ,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

Toți cei pe 12 consilieri prezenți votează „pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr.34 din 26 mai 2017 privind aprobarea cotizației la Asociația Intercomunitară Zona Bistra-Barcău**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Punctul 3:

3.Raport de specialitate privind modificarea bugetului local.

Domnul președinte de ședință: a fost întocmit și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local cu modificările care ne-au fost prezentate aseară în ședința de lucru a comisiei. S-a aprobat în comisia de specialitate suma de 20 mii lei pentru organizarea zilelor satelor Chișlaz și Mișca, din care 40 % din sumă pentru satul Mișca și 60 % pentru satul Chișlaz.

Domnul Ardelean Ioan-Mircea: cine organizează zilele comunei pentru că deși am aprobat sume și pentru anul trecut, nu s-a organizat nimic?

Domnul Bezi George: de ce nu s-a mai organizat anul trecut nimic la Chișlaz?

Domnul primar: d-voastră votați sumele pentru zilele satelor și vă organizați cum doriți. Aceste manifestări nu se vor organiza de către primar, viceprimar sau personalul primăriei, este la aprecierea d-voastră cum le organizați.

Domnul Chiș: suma care era prevăzută în buget în anul trecut cu această destinație dar nu s-a cheltuit, o putem folosi anul acesta?

Domnul primar: suma neutilizată a fost repartizată în buget pentru alte cheltuieli pe care d-voastră le-ați aprobat în cadrul rectificărilor bugetare.

Domnul Chiș: ce reprezintă suma de 60 mii lei prevăzută la ajutor social în rectificarea prezentată?

Domnul primar:suma a fost repartizată de Consiliul Județean Bihor pentru Centrul social de zi pentru copii din satul Mișca,conform anexei la Hotărârea Consiliului Județean care v-a fost comunicată odată cu raportul de specialitate.

Domnul președinte de ședință:dacă mai aveți alte propuneri, întrebări?

Dacă nu sunt,supun votului d-voastră propunerile de modificare și rectificare a bugetului local cu modificările aprobate în comisia de specialitate și prezentate aici.

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.35 din 26 mai 2017 privind modificarea bugetului local cu sumele alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale și rectificarea bugetului local,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 4:

Proiect de hotărâre privind stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin Agenția Națională de Locuințe.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul secretar:în cursul lunii aprilie a.c. a fost adoptată O.U.G.nr.30 privind modificarea prevederilor Legii nr.152/1998 cu referire la stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin A.N.L. iar în această luna au fost aprobate Normele metodologice privind modul de calcul al chiriei.Este motivul pentru care trebuie să aprobăm noile chirii pentru locuințele construite prin A.N.L.Precizez că valoarea chiriilor va fi mult diminuată față de cea existentă în acest moment.

Domnul președinte de ședință:dacă aveți întrebări?

Dacă nu sunt,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează “pentru”, astfel că se adoptă **Hotărârea nr.36 din 26 mai 2017 privind stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 5:

Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei ,a statului de funcții și a numărului de personal.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul secretar Ioan Tiriteu:solicităm aprobarea organigramei și a statului de funcții ca urmare a primirii avizului favorabil pentru funcțiile publice din aparatul de specialitate al primarului la solicitarea noastră de transformare a două posturi contractuale în funcții publice iar un post vacant a fost ocupat prin concurs.

Domnul Horgoș:doresc angajarea unui paznic de noapte care să fie cu domiciliul în satul Sînlazăr și să desfășoare activitatea în satul Sînlazăr și asta pentru că cele mai multe furturi și infracțiuni s-au comis în acest sat.Dacă nu se poate suplimenta numărul de posturi,să fie concediat unul din cei doi paznici din satul Sărsig și angajat unul din Sînlazăr.

Domnul Bezi:am amânat discutarea raportului privind activitatea postului de poliție din luna februarie cred,de ce nu s-a înscris pe ordinea de zi?Solicite ca la următoarea ședință să fie prezentat raportul șefului de post și raportul de activitate al paznicilor cu prezența obligatorie a tuturor acestora la ședință.

Domnul secretar:nu putem stabili, atunci când organizăm un concurs pentru ocuparea unui post vacant ca și condiție specifică obligativitatea candidaților de a avea sau a nu avea domiciliul într-o anumită localitate pentru că ar fi o condiție discriminatorie.

Domnul Horgoș:solicite ca unul din cei doi paznici să aibă postul în satul Sînlazăr.

Domnul președinte de ședință:dacă nu mai sunt alte discuții,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.37 din 26 mai 2017 privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a numărului de personal, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 6:

Raportul Primarului comunei privind starea economică, socială și de mediu a comunei Chișlaz pe anul 2016.

Domnul președinte de ședință: aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul Horgoș Viorel: care este indemnizația consilierilor și cum se stabilește?

Domnul Ioan Tiriteu: indemnizația se stabilește conform Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, regulament pe care d-voastră l-ați aprobat și care a fost elaborat de mine exclusiv pe baza dispozițiilor legale actualizate. Astfel, pentru ședința de plen (ordinară, extraordinară, de îndată), primiți 5 % din indemnizația primarului iar pentru participarea la ședințele comisiilor de specialitate încă 5 %. Deci, în total primiți 10 % dacă participați și la ședința de comisie. Atenție însă : trebuie să aveți procesele verbale ale ședințelor comisiilor de specialitate din care să rezulte că v-ați întrunit și problemele discutate. Procentul de 5, respectiv 10 % nu se calculează la indemnizația actuală a primarilor ci la cea stabilită înainte de majorarea acestora.

Domnul președinte de ședință: dacă mai aveți alte întrebări, propuneri, discuții?

Dacă nu sunt, propun să ne însușim raportul domnului primar.

Cine este pentru?

12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.38 din 26 mai 2017 privind însușirea Raportului primarului comunei privind starea economică, socială și de mediu a comunei Chișlaz pe anul 2016, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 7:

Raport cu privire la modul de ducere la îndeplinire a hotărârilor adoptate de Consiliul local al comunei de la alegerile din iunie 2016 și până la 31 decembrie 2016 .

Domnul președinte de ședință:

Aveți cuvântul pentru discuții.

Constat că nu sunt, așa că propun să ne însușim raportul domnului primar.

Cine este pentru?

Toți cei 12 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.39 din 26 mai 2017 privind însușirea Raportului cu privire la modul de ducere la îndeplinire a hotărârilor adoptate de Consiliul local al comunei în perioada de la alegerile din iunie 2016-decembrie 2016 , care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Domnul președinte de ședință:

Punctul 8:

Diverse.

Doamnelor și domnilor, aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul Chiș: am discutat și în ședința anterioară dar și cu domnul primar pentru amenajarea unui loc de joacă în Chișlaz, pe terenul cu nr. topo 308 dar nu s-a făcut nimic până acum. Nu s-a făcut nici măcar lucrarea cadastrală pentru teren.

Doamna Gal Eugenia: trebuie să ne gândim bine la amenajarea unui loc de joacă pe acel teren; după cum știm terenul respectiv este situat în zonă afectată de inundații; ar fi mai bine poate să amenajăm locul de joacă în incinta strandului.

Domnul Chiș: la Școala din Chișlaz mai este nevoie de niște nisip pentru finalizarea locului de joacă de acolo. De asemenea, solicit repararea trotuarelor din Chișlaz acolo unde este cazul.

Domnul Lucaciu Florian: trebuie făcute șanțuri de desecare la pășunea din Chiraleu și efectuate reparații la trotuarele din sat. Comercianții ambulanți deranjează locuitorii prin claxonare continuă, strigăte și gălăgie. Vă rog să vedeți ce măsuri se pot lua împotriva acestora.

Domnul Bezi George: ce se întâmplă cu lucrările de cadastrare a terenurilor, în ce stadiu suntem, unde s-a ajuns cu parcelarea?

Domnul primar: nu se mai lucrează la cadastrul general pentru că topograful care avea contract a renunțat .

Doamna Gal Eugenia:la Chişlaz am terminat planurile parcelare în 8 parcele.

Domnul Bezi George:propun rezilierea contractului cu firma de topografie cu care avem contract de câţiva ani pentru că nu se justifică plata contractului.Pentru şedinţa următoare îl rog pe domnul primar să invite reprezentanţii firmei să ne prezinte activitatea pe care firma a efectuat-o în baza contractului.

Doamna Gal Eugenia:nici acum nu s-au reparat scările la căminul cultural din Chişlaz deşi am solicitat acest lucru de ani de zile.Vă aduc la cunoştinţă că lângă familia Pinteau curge apa de la reţea în mod continuu .

Domnul primar:déjà s-a rezolvat,cauza era racordul făcut fără autorizaţie chiar de către reclamantă.

Doamna Gal:În satul Mişca s-au racordat unele personae la canalizare?

Domnul primar:am auzit şi eu dar nu am constatat nimic concret.

Domnul Ban Radu:este o problemă cu pagubele produse de mistreţi la culturile oamenilor. Eu lucrez la Asociaţia de Vânătoare şi noi alimentăm cu furaje animalele sălbatice,furaje pe care le punem în păduri dar le mănâncă oile unui cioban care are stână în satul Mişca.Sigur că dacă oile consumă furajele mistreţilor ,aceştia caută mâncare şi distrug culturile .Deşi l-am avertizat în repetate rânduri pe respectivul cioban,în continuare îşi duce oile în pădure , m-a înjurat şi ameninţat.

Domnul primar:ce putem face noi? N-avem nicio posibilitate legală de a acţiona în asemenea situaţii.

Domnul Ban:ce putem face pentru defrişarea drumului din Sînlazăr pe care a crescut vegetaţie de zeci de ani?

Domnul primar:lucrarea de defrişare ar costa circa 100 milioane lei vechi,bani pe care nu-i avem.

Doamna Gal:ar trebui să ne cumpărăm un tocător de vegetaţie,ar fi foarte bun pentru defrişări iar materialele rezultate ar putea fi valorificate la fabricile de peleţi.

Domnul primar:tractorul nostru nu face faţă la un tocător,nu are puterea corespunzătoare.

Domnul Horgoş:a fost o defecţiune la alimentarea cu apă în satul Sînlazăr şi a durat 5 zile reparaţia, pe care până la urmă a făcut-o primăria în loc să o facă cel care a realizat racordarea,apa a curs fără oprire în această perioadă.

De cine aparţine braţul mort al râului Barcău?

Domnul Lazar,viceprimar:de apele române.

Domnul Demjen Gavril:să reparăm strada spre Kenderlaz în satul Mişca;pe această stradă nu s-a pus niciodată nicio roabă de piatră,nu se poate intra cu maşini de salvare,pompieri,sunt 2-3 case la care nu se poate ajunge.

Domnul Ardelean :domnule primar,vă rog să dispuneţi acoperirea şanţurilor făcute la canalizare pentru că terenul s-a lăsat şi nu se mai poate intra în curţile oamenilor.

Domnul primar:nu avem cine executa lucrarea de canalizare;staţia de epurare se va face pe primul amplasament nu pe cel de-al doilea pentru că nu primim aviz de la arhitectul şef al judeţului.În satul Sînlazăr trebuie săpat manual pentru canalizare pentru că soluţia tehnică avizată nu permite lucrul cu utilaje. Nicio firmă nu se angajează la asemenea lucrări.

Rezultatele analizelor apei potabile sunt necorespunzătoare,trebuie ca în regim de urgenţă să instalăm filtre, în caz contrar nu putem furniza apa în reţea.

Avem solicitări din comună pentru a stabili locuri de depozitare a deşeurilor rezultate din demolări.Dacă am stabili asemenea locuri,desigur cu avizul instituţiilor de mediu,există posibilitatea să se transforme în gropi de gunoi, ceea ce nu este acceptabil.

Suntem în curs de elaborare a Planului Urbanistic General,motiv pentru care vă rog să veniţi cu propuneri pentru zonele pe care vreţi să le dezvoltaţi,vor veni reprezentanţii proiectantului şi vă rog să participaţi cu propuneri,să vă exprimaţi punctele de vedere.

Vă aduc la cunoştinţă că domnul Jurcă,cel care a închiriat spaţiul din Sărsig,ne-a adresat o cerere de prelungire a contractului de închiriere cu 10 ani deşi contractul expiră abia în anul 2019.Solicitantul doreşte o siguranţă în continuarea contractului deoarece este obligat să se autorizeze din punct de vedere al I.S.U. ,ceea ce impune investiţii de circa 12 mii euro confor unui deviz pe care ni l-a prezentat.

Domnul Horgoş:eu personal nu sunt de acord .

Domnul Bezi :domnul Jurca a făcut modificări la spațiu fără acordul Consiliului local,prin urmare nu sunt de acord cu cererea.

Domnul primar:vă mai aduc la cunoștință că am primit diverse oferte pentru schimbarea furnizorului de energie electrică pentru sistemul public din comună și că parohiile din comună solicit bani pentru diverse lucrări.

Nefiind alte discuții și nici alte probleme înscrise pe ordinea de zi a ședinței,domnul președinte declară ședința închisă.

Pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință  
Layos Bertalan

Secretar,  
Ioan Tiriteu