

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISLAZ

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 26 aprilie 2018, la sediul Consiliului local, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local.

Prezenți : **11 consilieri** locali: Molnar Eva Annamaria, Gal Eugenia, Ban Radu, Horgos Viorel, Lucaciu Florian, Duca Elisabeta, Bertalan Layos, Lazăr Traian, Demjen Gavril, Ardelean Ioan Mircea și domnul Chis Ioan Marin.

Absentează motivat: domnul Bezi George Dorin și doamna Kovacs Edit.

DI. Kosztandi Mihai, primarul comunei, deschide ședința arătând că a fost convocată în scris, prin Dispoziția nr. 95/18 aprilie 2018.

Președinte de ședință este domnul Demjen Gavril.

Domnul Tiriteu Ioan, secretarul comunei, supune aprobării procesul verbal al ședinței Consiliului local din data de 28 februarie 2017.

Procesul verbal este aprobat cu 11 voturi “pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr. 14 din 26 aprilie 2018**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Domnul președinte de ședință: supun la vot ordinea de zi propusă de domnul primar

:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență din comuna Chișlaz pe anul 2018.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor în comuna Chișlaz.
3. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Chișlaz.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui tocător pentru defrișarea vegetației.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului având ca obiect de activitate administrarea și exploatarea domeniului public și privat de interes local.
6. Proiect de hotărâre privind suspendarea activității S.C. ECOCHIȘLAZ S.R.L..
7. Aprobarea execuției bugetare pe anul 2017.
8. Diverse.

Ordinea de zi este aprobată cu 11 voturi “pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr. 15 din 26 aprilie 2018**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Domnul Demjen Gavril, președinte de ședință:

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență din comuna Chișlaz pe anul 2018.

Proiectul este însoțit de raportul de specialitate și raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul președinte de ședință:

Constat că nu sunt, astfel că supun la vot proiectul de hotărâre așa cum ne-a fost

prezentat.

Se înregistrează 11 voturi „pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr.16 din 26 aprilie 2018 privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Punctul 2:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor în comuna Chișlaz .

Domnul președinte de ședință: au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Dacă nu sunt discuții, supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

Toți cei pe 11 consilieri prezenți votează „pentru”, adoptându-se

Hotărârea nr.17 din 26 aprilie 2018 privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor în comuna Chișlaz, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Punctul 3:

Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Chișlaz.

Domnul președinte de ședință: există și raportul compartimentului de resort și al comisiei de specialitate, aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul primar: contractul nostru cu RER-ul a ajuns la termen iar societatea de salubritate nu dorește prelungirea deși avem o clauză în acest sens, motivând că nu realizează profitul pe care și l-a propus. Cauza invocată de societate este că doar 1800 de persoane au încheiat contracte de salubritate din cele 3500 câte erau avute în vedere la încheierea contractului de concesiune a serviciului. De asemenea, RER-ul dorește ca primăria să încaseze tarifele de salubritate și să le vireze lunar sau trimestrial societății, dar nu este convenabil pentru noi. Documentația de licitație pentru atribuirea concesiunii serviciului de salubritate a fost întocmită de o firmă de consultanță și vă rog să o aprobați pentru că a expirat contractul de delegare.

Domnul Lucaciu Florin: aș dori o situație pentru satul Chiraleu cu cei care au și cei care nu au contracte de salubritate.

Domnul președinte de ședință: dacă mai sunt alte întrebări, propuneri sau discuții?

Constat că nu sunt, așa că supun votului d-voastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Toți cei 11 consilieri prezenți votează „pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr.18 din 26 aprilie 2018 privind delegarea serviciului public de salubritate pe raza administrativ-teritorială a comunei Chișlaz**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Punctul 4:

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui tocător pentru defrișarea vegetației.

Domnul președinte de ședință: au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul primar: avem nevoie de asemenea utilaj pentru curățarea șanțurilor de vegetație la intrarea-ieșirea din sate, etc. Nu am stabilit până la această dată un anumit model de tocător, doresc să mă consult cu d-voastră și împreună să stabilim de ce avem nevoie.

Domnul Bertalan Layos: propun să cumpărăm un utilaj după tractor, de o bună calitate, pentru că este de folosință îndelungată și care nici nu costă foarte mult.

Domnul Lucaciu Florin: și eu propun să cumpărăm utilaj de bună calitate .

Domnul președinte de ședință: dacă mai aveți întrebări sau propuneri?

Dacă nu sunt, supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

11 consilieri din cei 11 prezenți votează „pentru”, astfel că se adoptă **Hotărârea nr.19 din 26 aprilie 2018 privind aprobarea achiziționării unui tocător pentru defrișare vegetație ,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 5:

Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului având ca obiect de activitate administrarea și exploatarea domeniului public și privat de interes local.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale compartimentului de resort și comisiei de specialitate a consiliului ,aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul primar:după cum cunoașteți,avem această societate înființată de câțiva ani și care ne aduce numai cheltuieli.Adică societatea noastră ne prestează nouă servicii pe care le plătim cu TVA,înclusiv salariile personalului,contabilitate,servicii de audit,etc.

Domnul secretar a identificat această soluție care este și legală și economică,urmând ca în cadrul compartimentului pe care vă rog să-l aprobați să angajăm muncitori care vor fi incluși în statul de funcții și de plată al aparatului de specialitate iar societatea ECOCHIȘLAZ urmează a fi suspendată.

Domnul secretar: în paralel cu proiectul de hotărâre,având în vedere că pentru a ne încadra în numărul maxim de personal este necesar să desființăm 3 funcții publice-toate trei vacante-și transformarea lor în funcții contractuale de care avem nevoie în noul compartiment,am întocmit documentația și am solicitat avizul Agenției Naționale a Funcționarilor Publici iar după primirea avizului urmează să aprobăm organigrama și noul stat de funcții.

Domnul Bertalan:Și dacă vom avea nevoie în viitor de funcții publice,ce facem?

Domnul secretar:vom analiza la momentul respectiv situația,avem societatea pe acțiuni unde am putea reloca personal sau am putea înființa servicii cu personalitate juridică de exemplu la apă și canalizare.Sigur că prevederile legale privind numărul de posturi sunt absurde și blochează dreptul de decizie al autorităților locale,dar trebuie să le respectăm .

Domnul președinte de ședință:dacă nu sunt discuții,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre așa cum ne-a fost transmis.

Cine este pentru?

Toți cei 11 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.20 din 26 aprilie 2018 cu privire la aprobarea înființării compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei având ca obiect de activitate administrarea și exploatarea domeniului public și privat de interes local al comunei Chișlaz,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 6:

Proiect de hotărâre privind suspendarea activității S.C.ECOCHIȘLAZ S.R.L.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Dacă nu sunt,supun votului d-voastră proiectul de hotărâre .

Cine este pentru?

Toți cei 11 consilieri prezenți votează „pentru”,adoptându-se **Hotărârea nr.21 din 26 aprilie 2018 privind suspendarea activității Societății Comerciale ECOCHIȘLAZ S.R.L.,care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 7:

Aprobarea execuției bugetare pe anul 2017.

Domnul președinte de ședință:au fost întocmite și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort.

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul Horgoș:observăm că la venituri din concesiuni s-a încasat mai puțin cu 50 mii lei,care este cauza?

Domnul primar:pentru că sunt restanțieri,de exemplu la contractele pentru pășuni.

Domnul Ban Radu:la venituri-impozit pe terenuri persoane juridice este o mare

diferență între planificat și realizat ,de la 14 mii la 2200, care este explicația?

La solicitarea d-lui primar, doamna Romocean Amalia, consilier impozite și taxe, precizează că avem societăți proprietare de terenuri care au restanțe la plată deși le-au fost trimise mai multe somații.

Domnul președinte de ședință:

Dacă mai aveți alte întrebări sau propuneri?

Constat că nu sunt, așa că supun votului proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Toți cei 11 consilieri prezenți votează „pentru”, adoptându-se **Hotărârea nr.22 din 26 aprilie 2018 privind aprobarea contului anual de execuție a bugetului local pe anul 2017, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.**

Punctul 8:

Diverse.

Domnul președinte de ședință:

Aveți cuvântul pentru discuții.

Domnul Ardelean Ioan Mircea: ce s-a întâmplat cu alimentarea cu apă, de ce nu avem apă în comună?

Domnul primar: avem o problemă la forajul nr.2 în care pompa a fost coborâtă doar 80 de ml și nu cât era în proiect. În urma verificării de către specialiști s-a constatat că nu se mai poate extrage apă din acest foraj și trebuie schimbată toată tubulatura care este din țevă metalică și înlocuită cu tubulatură PVC.

Dl. Ardelean: proprietarii de albine se plâng că nu sunt anunțați de către fermierii mari atunci când fac stropiri la culturi. Mai întrebă care este stadiul proiectului drumului de legătură cu Tăuteul?

Dl. primar: s-a încheiat licitația pentru execuția proiectului la drum dar au fost depuse contestații și până la finalizarea acestora nu se poate începe lucrarea.

Dl. Horgoș Viorel: dacă aveți restanțieri și încă cu sume mari, de ce mai încheiați cu ei acte adiționale la contractele de închirieri sau concesiuni pentru că inclusiv pentru acele contracte au restanțe? De ce nu încasați debitele mai întâi?

Dl. Lucaciu Florin: solicităm amenajarea unui loc de joacă pentru copiii din satul Chiraleu, care se joacă pe stradă, neavând alt loc de joacă iar în curtea școlii nu sunt lăsați de fostul învățător care locuiește acolo. Nu cred că trebuie să blocăm un întreg sat pentru o singură persoană, să stăm la dispoziția acesteia. Mai solicit să fie transparență la încheierea contractelor pentru pășuni pentru că există tensiuni între deținătorii de animale din Chiraleu.

Dl. Chiș Marin: se asfaltează sau nu drumul din Chișlaz?

Dl. primar: partea care este inclusă în proiectul că Tăuteul se va asfalta, dar v-am spus că sunt contestații la procedura de atribuire a contractului.

Dl. Chiș: care este stadiul proiectului de canalizare?

Dl. primar: după cum știți, în fața d-voastră într-o ședință a Consiliului local, directorul societății Marconst care a câștigat licitația pentru execuția lucrării a promis că va finaliza execuția lucrării dar ulterior a intrat în insolvență. Am avut discuții cu practicienii în insolvență numiți pentru procedură în cadrul Marconst, care ne-au comunicat că au găsit o societate dispusă să continue lucrarea dar sumele fiind foarte mici-licitația a avut loc în urmă cu 6 ani iar prețurile din documentația de atribuire sunt cele de atunci- nu pot face tot volumul de lucrări. În acest scop, va trebui modificat proiectul de execuție al lucrării și găsite soluții tehnice. Unul dintre creditorii înscriși la masa credală a S.C. MARCONST, respectiv B.R.D. nu a fost de acord cu cesiunea contractului de execuție, dar s-a găsit soluția vânzării unor active din patrimoniul societății pentru ca banca să-și recupereze creanțele.

După găsirea soluțiilor tehnice de către proiectant, va trebui să mergem la A.F.M. București pentru a obține aprobarea acesteia.

Dl. Chiș: când și cum se vor face trotuare în Chișlaz?

Dl. primar: la această oră nu pot să vă spun, este posibil să nu avem bani și s-ar putea să avem nevoie și de sume alocate pentru trotuare în vederea construirii drumului de acces la stația de epurare.

Dl. Chiș: cum organizăm “Zilele Chișlazului”?

Dl. primar: cum doriți; eu n-am să mă mai implic în organizarea “Zilelor Chișlazului”. O4

să mă implic doar în organizarea manifestărilor legate de Centenar unde nu văd nicio mișcare.

Dl.Horgoș Viorel:Vă rog să nu vă implicați,avem un comitet stabilit de Consiliul local, care știe ce are de făcut și chiar face.

Dl.primar:dacă în 10 zile nu prezentați un calendar de acțiuni și un buget pentru Centenar,o să mă implic, pentru că nu vreau să ne facem de rușine.

Dl.Horgoș:s-a creat o diversiune în satul Sînlazăr,în sensul că locuitorii nu ar vrea monument ci capelă.

Dl.primar:vă rog să vă rezolvați problemele la nivelul satului,pentru că eu nu o să mai intervin în problemele fiecărui sat.Pentru "Centenar",mișcanii au invitat pictori care să picteze peisaje din comună,eu trebuie să le cumpăr pânză și vopsele,care costă 1200 lei.

Dl.Chiș:Am discutat cu d-na director al Școlii din Chișlaz și ar avea nevoie de niște bani pentru a cumpăra sau confecționa costume populare pentru copii.

Dl.primar:să solicitați în scris,să vedem ce alocări de sume putem face.

Doamna Gal Eugenia: s-au început măsurătorile la ștrand pentru întabularea căsuțelor?

Dl.primar:da,s-au început dar sunt probleme pentru că nu toate căsuțele și terenurile sunt în regulă.

Dl.Chiș:ar trebui să reziliem-dacă există-contractele pentru cele 3 căsuțe din ștrand care nu sunt în proprietatea noastră.

Nefiind alte discuții și nici alte probleme înscrise pe ordinea de zi a ședinței,domnul președinte declară ședința închisă.

Pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Presedinte de ședință
Gavril Demjen

Secretar,
Ioan Tiriteu

