

**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIȘLAZ**

**H O T Ă R Ă R E**

Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire a terenului identificat cu nr.cadastral 50688, în două loturi, reprezentând teren proprietate publică a comunei Chișlaz, respectiv pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 12606 mp și înscrierea acestei suprafețe în domeniul public al comunei Chișlaz cu destinația - drum public

Analizând Expunerea de motive cu nr.859/22 februarie 2018 a primarului comunei prin care propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire a terenului identificat cu nr.cadastral 50688 Chișlaz, în două loturi, reprezentând teren proprietatea comunei Chișlaz,

Având în vedere raportul compartimentului de resort cu nr.860/22 februarie 2018 și raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local,

Ținând seama de prevederile:

-art. 24 alin.(3), art. 25 (1) și alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 879 , art.880 și art.888 din Legea nr.287/2009, republicată –Codul civil;

- art. 269 - alin (1) și alin.(2) din Legea nr.134/2010 -republicată, Codul de procedură civilă;

-art.132 alin.(1), art.133 alin.(1), art.134 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul dispozițiilor art.10, art.21 alin. (1), art.36 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.45 , art.115 alin.(1) lit.b), art.119, art.120 și din Legea administrației publice nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Chișlaz, cu 12 voturi “pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1.-Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezlipire și formare de noi numere cadastrale, după cum urmează:

Situția înainte de dezlipire					Situția după dezlipire		Categoria de folosință
Nr.cadastral	Nr.CF	Suprafața nr.cadastral mp	Categoria de folosință	Descrierea terenului	LOT 1	9509 mp	fânețe
50688	50688	10509	fânețe	Teren intravilan	LOT 2	1000 mp	fânețe
Total:					10509 mp		

Art.2.-Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a 2(două) noi coli de Carte funciară pentru numerele cadastrale reprezentând loturile constituite, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3.-Se aprobă deschiderea Cărții funciare pentru înscrierea terenului identificat cu nr.topografic 955 Chișlaz,în suprafață de 12.606 mp ,teren proprietate publică a comunei Chișlaz conform adeverinței nr.19877/20.02.2018 eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară Bihor ,teren din teritoriul cadastral al comunei Chișlaz,sat Chișlaz.

Art.4.-Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 12.606 mp,după cum urmează:

Suprafața nr.cadastral nou constituit mp	Nr.topografic din care se constituie nr.cadastral	Nr.C.F.sau adeverință în care este înscris nr.topografic	Suprafața de teren înscrisă în C.F. -mp	Suprafața ce se dezlipește din nr.topografic pentru constituirea nr.cadastral-mp	Observații
12.606	955	Adeverința O.C.P.I.nr.19877/20.02.2018	-	12.606	Teren cu categoria de folosință drum-proprietate publică a comunei

Art.5.-Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară ,prin deschiderea de coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la art.1 și 3 din prezenta hotărâre,reprezentând teren-proprietate publică a comunei Chișlaz cu destinația fânețe și drum public,astfel:

- a)teren fânețe în Chișlaz cu suprafața de 9509 mp;
- b)teren fânețe în Chișlaz cu suprafața de 1000 mp;
- c)drum în Chișlaz cu suprafața de 12606 mp.

Art.6.-Se împuternicește primarul comunei pentru a semna actul de dezmembrare în formă autentică și orice alte înscrisuri privind operațiunea de dezlipire a imobilului prevăzut la art.1 din prezenta.

Art.7.-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează primarul comunei și compartimentul urbanism.

Art.8.-Prezenta hotărâre se comunică:

- Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Bihor;
- Instituției Prefectului-județul Bihor;
- primarului comunei și compartimentului urbanism.

Președinte de ședință,  
Gavril Demjen

Contrasemnează,  
Secretar,  
Ioan Tiriteu

**Nr.11 din 28 februarie 2018.**